## Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2021год

## о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Октябрьский, д. 56а

## Общая площадь дома, кв.м 2745

		ОПЛАТА	доходы	РАСХОДЫ
	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения),	Начислено (жилые и нежилые помещения),	Фактические расходы,
		руб.	руб.	руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2021 г.	*	247 559,36	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	566 038,37	581 500,16	481 757,86
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			481 757,86
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	21,20		
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	566 059,57	581 500,16	481 757,86
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2022г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2021г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	347 301,66	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2021 г.	*	19 461,60	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		5 541,60	
	в том числе по видам работ:			
1.	доходы		5541,6	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		5 541,60	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2022 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2021г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	25 003,20	*
	BCEFO (I+III)	590 620,89	587 041,76	481 757,86
	Остаток на 01.01.2022г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	372 304,86	*